

Smlouva o pronájmu obytného automobilu

Pronajímatel:

Ing. Jan Adámek

Jihlavská 121

58856 Telč

Číslo účtu: 2500790781/2010

IČO: 19290390

Nájemce:

Příjmení, jméno (firma):

Adresa:

Číslo účtu:

Číslo OP:

Číslo ŘP:

Další řidič / i:

Příjmení, jméno (firma):

Adresa:

Číslo OP:

Číslo ŘP:

1) Předmět pronájmu

1.1 Pronajímatel je vlastníkem obytného automobilu Fiat Ducato, Mc Louis Tandy 640, RZ: 6J76333, který je předmětem pronájmu.

1.2 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný automobil nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených.

2) Trvání nájmu

2.1 Pronájem automobilu se uzavírá na dobu určitou od xxxxxxxx do xxxxxxxx.

2.2 Po uplynutím sjednané doby dle čl. 2.1 lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením (pokračováním v užívání) a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.

2.3.

Předání obytného automobilu nájemci je dohodnuto na xxxxxx v xxxxxxxx hodin

Vrácení obytného automobilu je dohodnuto na xxxxxx v xxxxxxxx hodin.

3) Nájemné

3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné v celkové výši: xxxxxxxx,- a vratnou kaucí ve výši 25 000,- Kč.

3.2 Pronajímatel provede do 3 dnů od rezervace a podpisu smlouvy závaznou blokací termínu poté, co nájemce zaplatí 50% celkové částky pronájmu.

3.3 Doplatek nájemného + zaplacení kauce provede nájemce nejpozději 5 dní před odjezdem bezhotovostně nebo v hotovosti při předání vozidla.

3.4. Storno podmínky:

- 60 a více dní před odjezdem - vrací se celá záloha, storno poplatek 1000,-Kč
- 31-59 dní před odjezdem - storno 30% z nájemného
- 11-30 dní před odjezdem - storno 50% z nájemného
- 0-10 dní před odjezdem - storno 100% z nájemného

3.5 Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a pronajímatel je povinen nájemné zaplatit až do konce původně sjednané doby, resp. pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vracet.

3.6 Pokud by v důsledku dohody mezi pronajímatelem a nájemcem došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle počtu skutečně ukončených dnů splatný nejpozději ke dni ukončení smlouvy a bude odečten z vratné kauce.

3.7 Při překročení sjednané doby pro vrácení obytného automobilu bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit 2 násobek denního nájemného za každých 24h + případnou úhradu škody dalšímu nájemci.

4) Vlastnické vztahy

4.1 Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému automobilu na dobu určitou dle čl. 2.1-2.2 a veškerému vybavení a příslušenství. Podrobný seznam tohoto vybavení včetně množství je obsažen v předávacím protokolu.

4.2 Podmínkou přechodu užívatelského práva na dobu určitou dle čl. 2.1.-2.2. je zaplacení nájemného pronajímateli.

5) Ostatní ujednání

5.1 Nájemce pečuje o to, aby na vozidle nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání a provozu vestavěných spotřebičů a zařízení.

5.2 Nájemce není oprávněn přenechat obytný automobil, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá právo pronajímatele s okamžitou účinností od smlouvy odstoupit a požadovat dvojnásobnou částku nájemného dle čl. 3.1 za celou dobu nájmu dle čl. 2.1-2.2, která bude odečtena z vratné kauce.

5.3 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny nebo úpravy obytného automobilu ani zapůjčeného příslušenství.

5.4 V obytném automobilu je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky atd.

5.5 Je zakázáno používání chemického WC s běžným toaletním papírem nebo bez chemie.

5.6 Bude-li vozidlo nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej na místě neuvede do původního stavu, účtujeme úhradu v plné výši, která bude odečtena z vratné kauce (v tomto případě si vyhrazuje pronajímatel pozdržet vyplacení vratné kauce až do doby uvedení věci do původního stavu).

5.7 Nájemce oznámí neprodleně vzniklou škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení příslušných dokladů (hlášení policie, vyplnění protokolu pro pojišťovnu).

5.8 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 5% (min. 5.000,- Kč) která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce.

5.9 Nájemce oznámí bez odkladu závady a poškození způsobené běžným opotřebením.

5.10 Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.

5.11 Nájemce je povinen automobil zabezpečit proti krádeži (používání zámků k zamčení dveří).

5.12 Povolená rychlost při jízdě s karavanem je 130 km/hod.

5.13 Zapnutí elektrického ohřívače vody Truma je dovoleno až po naplnění systému vodou.

5.14 Nájemce je povinen obytný automobil vrátit uklizený a vyčištěný. V opačném případě účtujeme částku 1.500,- Kč. Při nevratném znečištění (olejem, barvou atd.) účtujeme částku 5.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce.

5.15 V případě nutnosti provedení opravy vozidla na cestě, je nájemce povinen poskytnout pronajímateli informace k zajištění kvalitní opravy, spolupracovat na rychlém vyřešení vzniklé situace nebo poskytnout osobní pomoc k převozu na servis.

5.16 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od vozidla bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 5.000,- Kč.

5.17 Pronajímatel je povinen přenechat obytný automobil v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady a volitelným příslušenstvím dle předávacího protokolu.

5.18 Nájemce byl seznámen s obsluhou a užíváním obytného automobilu a zapůjčeného příslušenství.

5.19 Pokud není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

V Telči dne.....

nájemce

pronajímatel